

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Лысьва, ул. Чайковского, дом № 6, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Лысьва

«04» апреля 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – собственник квартиры № 228 Бабин А.П. Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: 03.03.2017г. Заочная часть голосования по настоящей повестке проводится с 04.03.2017г. по 03.04.2017г.

Подсчет голосов осуществлялся 04.04.2017г. по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м, без округления.

Общее количество голосов собственников помещений составляет 11 958,8 голосов. Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, составляет 6 493,6 голосов, что составляет 54,3% от общего числа голосов. Кворум имеется, общее собрание собственников помещений правомочно.

### Повестка дня:

1. Об избрании совета МКД.
2. О наделении полномочиями председателя совета МКД
3. Об утверждении размера вознаграждения председателю совета МКД.
4. Об утверждении стоимости работ по тех содержанию общего имущества собственников помещений МКД.

### По 1 вопросу повестки дня:

**Решили:** Избрать председателем совета многоквартирного дома Бабина А.П. (собственник кв. 228).

**Голосовали:** «ЗА» - 6 362,1, «ПРОТИВ» - 131,5, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решение по вопросу повестки принято.

### По 2 вопросу повестки дня:

**Решили:** Наделить председателя совета МКД полномочиями на: подписание договора управления; утверждение объема, перечня и стоимости работ по текущему ремонту.

**Голосовали:** «ЗА» - 6 362,1, «ПРОТИВ» - 131,5, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решение по вопросу повестки принято.

### По 3 вопросу повестки дня:

**Решили:** Утвердить ежемесячное вознаграждение председателю совета дома в размере 0,50 руб./м<sup>2</sup>, с указанием вознаграждения в квитанциях на оплату содержания общего имущества. Оплату вознаграждения производить через управляющую организацию исходя из фактического сбора.

**Голосовали:** «ЗА» - 6 362,1, «ПРОТИВ» - 131,5, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решение по вопросу повестки принято.

### По 4 вопросу повестки дня:

**Решили:** Уменьшить размер тех. содержания общего имущества на 0,50 руб./м<sup>2</sup> и утвердить его в размере 18,15 руб./м<sup>2</sup>.

**Голосовали:** «ЗА» - 6 362,1, «ПРОТИВ» - 131,5, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решение по вопросу повестки принято.

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_ (Бабин А.П.)