ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Лысьва, ул. Перовской, дом № 19, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Лысьва «28» февраля 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – управляющая организация ООО УК «ЖЭУ № 1». Очное обсуждение вопросов повестки собрания и принятие решения по ним состоялось: 13.02.2017г. Заочная часть голосования по настоящей повестке проводится с 14.02.2017г. по 27.02.2017г.

Подсчет голосов осуществлялся 28.02.2017г. по правилу: количество голосов собственника помещений пропорционально общей площади этих помещений в отношении: 1 голос равен 1 кв.м, без округления.

Общее количество голосов собственников помещений составляет 4 916,6 голосов. Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании, составляет 2 606,98 голосов, что составляет 53,02% от общего числа голосов. Кворум имеется, общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Об изменении перечня работ по содержанию общего имущества собственников помещений а многоквартирном доме.
2. Об утверждении размера расходов на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества, а также отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме

По 1 вопросу повестки дня:

Решили: В перечень работ по содержанию общего имущества, указанный в договоре управления, дополнительно включить работы по ремонту общего имущества, утвержденные председателем совета дома.

Голосовали: «ЗА» - 685,58, «ПРОТИВ» - 1 545,6, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 375,8.

Решение по вопросу повестки НЕ принято.

По 2 вопросу повестки дня:

Решили: Утвердить расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества, а также отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме в размере фактического потребления.

Голосовали: «ЗА» - 2 489,18, «ПРОТИВ» - 72,1, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 45,7.

Решение по вопросу повестки принято.

Председатель совета дома _____(Ивонина Т.А.)