

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г.Лысьва, ул. Кирова, дом №15,**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Лысьва

«25» июня 2011г.

Дата начала голосования «21» июня 2011г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «25» июня 2011г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г.Лысьва, ул. Смышляева, 40-А.

Дата и место подсчета голосов: «25» июля 2011г., г.Лысьва, ул. Смышляева, 40-А.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3 215,6 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2 465,1 голосов, что составляет **76,66%**. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Расторжение договора управления с ООО «ЖЭУ-3».
2. Утверждение условий договора управления и заключение такого договора с ООО «Жилищно-эксплуатационное управление – 3».
3. Утверждение стоимости технического содержания общего имущества в размере 14,56 руб./м<sup>2</sup> в период с 01.07.2011г. по 31.12.2011г.
4. Утверждение стоимости текущего ремонта общего имущества на период с 01.06.2011г. по 31.05.2012г. в размере 3,07 руб./м<sup>2</sup>.
5. Наделение Новикова А.Н. (кв. № 70) полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему, видов и стоимости работ по текущему ремонту общего имущества дома.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ: Расторгнуть договор управления с ООО «ЖЭУ-3» с 01.07.2011г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2 312,4 голосов; «Против» - 152,7 голосов; «Воздержался» - 0 голосов;

Решение по первому вопросу повестки дня **принято**.

2. По второму вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия договора управления и заключить такой договор с ООО «Жилищно-эксплуатационное управление – 3» с 01.07.2011г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2 312,4 голосов; «Против» - 152,7 голосов; «Воздержался» - 0 голосов;

Решение по второму вопросу повестки дня **принято**.

3. По третьему вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить стоимость технического содержания общего имущества в размере 14,56 руб./м<sup>2</sup> в период с 01.07.2011г по 31.12.2011г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2 384,8 голосов; «Против» - 83,3 голосов; «Воздержался» - 0 голосов;

Решение по третьему вопросу повестки дня **принято**.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить стоимость текущего ремонта общего имущества на период с 01.07.2011г. по 31.05.2012г. в размере 3,07 руб./м<sup>2</sup>.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2 174,2 голосов; «Против» - 183,1 голосов; «Воздержался» - 107,8 голосов;

Решение по четвертому вопросу повестки дня **принято**.

5. По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Наделить Новикова А.Н. (кв. № 70) полномочиями на подписание договора управления и дополнительных соглашений к нему, видов и стоимости работ по текущему ремонту общего имущества дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 2 312,7 голосов; «Против» - 89,6 голосов; «Воздержался» - 62,8 голосов.

Решение по пятому вопросу повестки дня **принято**.

Инициатор общего собрания

